

ОТЧЕТ
«О состоянии и развитии конкуренции
на товарных рынках
муниципального образования
Северский муниципальный район
Краснодарского края
в 2025 году»

РАССМОТРЕН и УТВЕРЖДЕН
протоколом заседания рабочей
группы по содействию и
развитию конкуренции
№1 от 02 февраля 2026 г.

Содержание	стр.
Раздел 1. Результаты ежегодного мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования.	3
Раздел 2. Результаты мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов.	22
Раздел 3. Создание и реализация механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий.	23
Раздел 4. Административные барьеры, препятствующие развитию малого и среднего предпринимательства.	25
Раздел 5. Результаты реализации мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции муниципального образования.	28
Раздел 6. Сведения о муниципальных практиках содействия развитию конкуренции, внедренных в муниципальном образовании в 2024 году.	30
Приложения	на 32л.

Раздел 1. Результаты ежегодного мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования.

1.1. Результаты анализа текущей ситуации на товарных рынках.

Северский район относится к территориям с многоотраслевой структурой экономики, в которой представлены: нефтеперерабатывающая, химическая, строительная, транспортная отрасли, сельское хозяйство, производство строительных материалов и конструкций и иные отрасли.

1. Рынок дошкольного образования.

В районе функционирует 26 дошкольных образовательных организаций (в т.ч. 12 – в поселках городского типа, 14 – в сельской местности), дошкольные группы в 3-х общеобразовательных организациях, 1 индивидуальный предприниматель, имеющий лицензию на осуществление образовательной деятельности по программам дошкольного образования с численностью воспитанников – 31 человек. Общая численность обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, реализующих основные общеобразовательные программы – образовательные программы дошкольного образования составляет 4773 человека.

Для развития организаций частной формы собственности на рынке услуг дошкольного образования создана поддержка в части консультирования предпринимателей, желающих открыть частный детский сад (по телефону Горячей линии 2-62-33). Предприниматель, получивший лицензию на осуществление дошкольной образовательной деятельности, становится получателем субсидии из средств краевого бюджета на возмещение части затрат.

Препятствием для развития частного бизнеса в данной отрасли является трудоёмкая процедура лицензирования образовательной деятельности. Однако, упрощение процедуры не предусмотрено требованиями федерального законодательства. Кроме того, за последние 3 года уменьшилась потребность родителей в предоставлении дошкольного образования, уменьшился контингент воспитанников детских садов, следовательно, увеличилось количество свободных мест для дошкольников в муниципальных детских садах.

2. Рынок дополнительного образования детей.

В муниципальном образовании в 2025 году функционирует 12 организаций дополнительного образования детей, на базе 28 общеобразовательных и 7 дошкольных образовательных организациях на основании лицензии реализуются программы дополнительного образования.

Отсутствуют организации частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования.

Общий охват учащихся по программам дополнительного образования отраслей «Образование», «Спорт» и «Культура» на конец 2025 года составляет

17854 чел., это 90,17 % от общей численности детей от 5 до 18 лет, проживающих на территории МО Северский район.

В отрасли «Образования» функционирует 3 учреждения дополнительного образования: МАУ ДО «ЦРТДЮ» пгт. Черноморского, МБУ ДО «ЦРТДЮ» ст. Северской и МБУ «ДЮСШ» ст. Северской, 28 образовательных организаций, 7 дошкольных образовательных организаций реализуют программы дополнительного образования, по данным на конец 2025 года - 10 374 чел. от 5 до 18 лет являются активными участниками секций и кружков, деятельность которых направлена на развитие художественного, научно-технического творчества и формирование социально-активной гражданской жизненной позиции.

В отрасли «Культура» работают 5 учреждений: 4 детские школы искусств и 1 детская художественная школа.

В сфере физической культуры и спорта осуществляют деятельность 5 учреждений спортивной направленности: 4 школы отрасли «Физическая культура и спорт» и 1 учреждение отрасли «Образование».

3. Рынок розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями.

Розничная аптечная сеть Северского района насчитывает 85 аптечных организаций частной формы собственности, имеющих лицензию на осуществление фармацевтической деятельности в части розничной торговли. В аптечных организациях Северского района работают более 250 специалистов.

Проведение лицензирования в соответствии с федеральным законодательством обеспечивает унифицированный и достаточно высокий уровень качества функционирования отрасли. Предъявляемые высокие лицензионные требования к аптекам оправданы специфичностью реализуемых товаров, влияющих на здоровье населения.

Экономические барьеры при открытии аптек обусловлены стартовыми условиями, необходимыми для соблюдения лицензионных требований при получении лицензии. Административных барьеров для входа на рынок частного бизнеса нет.

Таким образом, в Северском районе созданы все условия для развития конкуренции на рынке услуг розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и сопутствующими товарами.

4. Рынок ритуальных услуг.

На территории Северского района ритуальные услуги оказывают 29 индивидуальных предпринимателей. Доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг составляет 100 %.

Стабильность на рынке ритуальных услуг Северского района обеспечивает полный охват населения услугами. Предприятиями оказывается широкий спектр услуг, который зависит от выбора и уровня обеспеченности

клиента. В муниципальном образовании созданы все условия для развития конкуренции на рынке ритуальных услуг.

5. Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии).

На территории муниципального образования Северский район в режиме производства и транспортировки тепловой энергии работают 63 котельные. Рынок теплоснабжения представлен 4-мя частными организациями: ООО «Юг-теплосервис», ООО «АСУ-Сервис» филиал «СЕВЕРСКИЙ», ИП Сапрыкин Д.Г., филиал «Ейские инженерные сети» ООО «ЦУП ЖКХ» и 1-ой муниципальной организацией: МУП «Черноморская теплоснабжающая компания». Всего протяженность теплотрасс от котельных – 40,67 км. Заменено в 2025 году 5,096 км. ветхих тепловых сетей или 12 % от общей протяженности.

Физический износ источников теплоснабжения (котельных) составляет 57,7% (среднекраевой показатель 80%), тепловых сетей - 78% (среднекраевой показатель 85%), потери тепловой энергии – 14,6 % средняя по году.

В 2025 году по теплоснабжению в рамках реализации регионального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» заменено 5,096 - км тепловых сетей в двухтрубном исполнении, в том числе в Ильском городском поселении – 2,041 км, в Афипском городском поселении – 3,055 км.

В рамках Государственной программы Краснодарского края «Развитие топливно-энергетического комплекса» подпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения в Краснодарском крае» на условиях софинансирования выполнена реконструкция котельной Северного микрорайона в п. Афипском Северского района.

6. Рынок услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов.

На территории Северского района сбор и вывоз твердых коммунальных отходов с 14 февраля 2022 года осуществляет региональный оператор АО «Мусороуборочная компания» на основании приказа № от 12.04.2021 года №147 министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

Стоимость вывоза твердых коммунальных отходов согласно приказу департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2024 года № 26/2024-ТКО составляет с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 703,97 руб./м³.

Для жителей Северского района стоимость вывозов твердых коммунальных отходов составляет:

- для населения многоквартирного жилого фонда с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 131,14 руб. в месяц на одного человека;

- для населения частного жилого фонда (в том числе постоянно проживающих в дачных/садовых кооперативах) с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 137,27 руб. в месяц на одного человека;

- для дачных и садовых кооперативов (с сезонной обработкой земельных участков) с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 125,54 руб. в месяц на одного человека.

Процент охвата договорными отношениями оставляет 72%, охват организаций 52%.

В рамках реализации муниципальной программы МО Северский район «Развитие топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства» в 2025 году за счет местного бюджета обустроено 27 новых контейнерных площадок и произведена реконструкция 15 контейнерных площадок на общую сумму 2 870,7 тыс. руб., закуплено 35 контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на общую сумму 388,3 тыс. руб. За счет средств краевой субсидии, на условиях софинансирования приобретены контейнеры для твердых коммунальных отходов (закуплено 188 контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на общую сумму 4 392,5 тыс. руб., в том числе 219,6 тыс. руб. местного бюджета).

На территории Северского района установлено 353 контейнерные площадки, на которых установлено 867 контейнеров для смешанных ТКО

7. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

На территории Северского района расположено 563 многоквартирных дома (далее – МКД), из них: находятся под управлением управляющих организаций 109 МКД (19,4 % от всего многоквартирного жилого фонда), под управлением товариществом собственников жилья и (или) иным кооперативом – 21 МКД (3,7 %); под непосредственным управлением – 433 МКД (76,9 %), способ управления не выбран и не определен органом местного самоуправления на открытом конкурсе – 0 МКД (0 %).

В 2025 году на территории района на основании выданных лицензий, управляющие компании занимаются обслуживанием (управлением) МКД. На территории Северского района осуществляют деятельность 12 управляющих компаний.

8. Рынок поставки сжиженного газа в баллонах.

Потребление сжиженного углеводородного газа снижается, что связано с реализацией на территории Северского района программы газификации природным газом. Общий уровень газификации Северского района достиг 79 %.

По состоянию на 1 января 2025 года в Северском районе газифицировано 26 населенных пунктов (54,2%) общая протяженность газопроводов составляет 1 508,15 км.

Реализация сжиженного газа населению Северского района является регулируемым видом деятельности. На территории Северского района отсутствуют крупные поставщики баллонного газа, так как один из крупнейших поставщиков ООО «Анапагаз» в 2021 году прекратил поставку баллонного газа населению Северского района в связи с убыточностью деятельности организации. В настоящее время поставки сжиженного газа потребителям

осуществляют только организации частной формы собственности и индивидуальные предприниматели, таким образом, доля организаций частной формы собственности в сфере поставки сжиженного газа в баллонах составляет 100 %.

9. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.

Регулярные перевозки пассажиров на территории района осуществляют 6 перевозчиков, из которых 4 предприятия пассажирского транспорта и 2 индивидуальных предпринимателя. Регулярные перевозки пассажиров и багажа осуществляют 32 автобуса, которые оборудованы системой спутниковой навигации ГЛОНАСС и ГЛОНАСС/GPS.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов», охват населенных пунктов регулярным автобусным сообщением обеспечен полностью, за исключением пос. Планченская щель. Несмотря на проведенную встречу с жителями пос. Планченская щель, от пассажирского сообщения жители отказались, пояснив, что они обеспечены транспортом и, кроме этого, в поселке на подвозе детей имеется школьный автобус. Охват населенных пунктов района регулярным автобусным сообщением обеспечен на 98,90 %.

По состоянию на 31 декабря 2025 года маршрутная сеть Северского района включала в себя 19 маршрутов регулярных перевозок, в т.ч. 3 городских и 16 пригородных автобусных маршрутов регулярного сообщения, общая протяженность маршрутной сети составляет 623,8 км.

В рамках реализации муниципальной программы предприятиям, осуществляющим перевозку пассажиров по социально-значимым маршрутам, производится компенсация части затрат. Такая мера поддержки предусмотрена для перевозчиков, выполняющих убыточные маршруты «Северская — Шабановское», «Северская — Ставропольская», «Северская — Калужская», «Львовское — Красный — Новоивановский». В 2025 году компенсация составила почти 6,5 млн. рублей.

10. Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Краснодарского края.

На территории Северского района зарегистрированы 5 юридических лиц и более 10 индивидуальных предпринимателей (такси «Теплый дом», ООО «Вал», ООО «Три семерки», ООО «Такси-комфорт», ООО «Анастас», ИП Гусев А.В., ИП Блюм И.С. и другие) имеющих разрешения на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковыми такси на территории Краснодарского края.

Одним из факторов, оказывающих негативное влияние на развитие предпринимательства в сфере транспортных услуг на территории муниципального образования Северский район, является перевозка пассажиров

и багажа лицами, осуществляющими перевозки с нарушениями действующего законодательства в сфере перевозок («нелегальные» такси).

Региональный государственный контроль в сфере легкового такси на территории Краснодарского края осуществляет министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.

11. Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В 2025 году на территории Северского района доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по предоставлению широкополосного доступа к сети «Интернет» составляет 100 процентов. Представители частной формы собственности на территории Северского района: ПАО Ростелеком, ООО Фридом (+ спринт), ООО «Лайт Коннект», АО «МТС», ПАО «Мегафон», ПАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Т2 Мобайл», Пронет (Львовское СП), Дом. Ру. (Новодмитриевское СП), АО «Компания ТрансТелеКом» (ТТК).

12. Рынок жилищного строительства.

По итогам года объем ввода жилья на территории района составил более 80 тыс. м² (с учетом городских и сельских поселений).

В 2025 году введено в эксплуатацию 310 здания жилого назначения, при этом площадь введенного жилья увеличилась и составила 36,68 тыс. м² (против 26,42 тыс. м² в 2023 году). В 2025 году было введено в эксплуатацию фруктохранилище в хуторе Новоивановском (Мтф - 7) с общей площадью застройки 1498,3 м², для реализации увеличения садоводства на территории Северского района.

Ввод многоквартирных и блокированных домов составил 10,5 тыс. м² в связи с упрощением процесса получения разрешений на строительство, внедрена система "одного окна" для взаимодействия с государственными органами.

Ввод объектов индивидуального жилищного строительства составил 36,7 тыс. м², количество выданных разрешений уведомлений о соответствии построенных объектов ИЖС по сельским поселениям составило 214 шт. Обеспеченность населения жильём составляет 89,2 м² в расчёте на одного жителя.

Застройщики на рынке жилищного строительства в полном составе являются субъектами частной формы собственности.

Для обеспечения открытости и доступности проведения муниципальных закупок (товаров, работ, услуг), а также повышения информированности хозяйствующих субъектов, извещения о проведении конкурентных процедур размещаются на сайте zakupki.gov.ru.

13. Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства.

В Северском районе в 2025 году количество построенных объектов нежилого назначения составило 46 зданий и сооружений общей площадью 41,68 тыс. м². Среди введенных в эксплуатацию: фруктохранилище, реконструкция здания мастерской, магазины и др.

Рынок капитального строительства нежилого назначения представлен более 5 субъектами частной формы собственности.

Среди введенных объектов производственные и складские здания общей площадью 32, тыс. м², объекты коммерческого использования общей площадью 8,9 тыс. м², фруктохранилище общей площадью 1,5 тыс. м².

Доля организаций частной формы собственности в сфере строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства в 2025 г. составила 100%. – установленный показатель 2025 г. выполнен на 100%.

14. Рынок товарной аквакультуры.

В 2025 году на рынке товарной аквакультуры осуществляли деятельность 16 хозяйствующих субъектов. На территории района расположено 16 пригодных к использованию для производства товарной рыбы и рыбопосадочного материала водоемов (прудов) общей площадью 300 га. На Крюковском водохранилище площадью водного зеркала 4025 га производственная деятельность остановлена, ввиду его реконструкции.

Спецификой рынка товарной аквакультуры Северского района являются природно - климатические условия и близость к городу Краснодару, что способствует наличию развитого туризма и отдыха, в том числе вблизи водных объектов. Поэтому, большая часть производства аквакультуры ориентирована на обеспечение потребностей любительской рыбалки, вылов рыбы также осуществляется рыбаками-любителями.

Товарным рыбоводством и предоставлением услуг по любительскому и спортивному рыболовству заняты 16 малых предприятий и индивидуальных предпринимателей. Целевой показатель «доля организаций частной формы собственности на рынке товарной аквакультуры – 100%» выполнен в полном объеме. Улов рыбы в 2025 году составил 126,1 тонн или 95,2 % к уровню прошлого года, средняя рыбопродуктивность - 3,8 ц/га.

15. Рынок добычи общераспространенных полезных ископаемых на участках недр местного значения.

По состоянию на 1 января 2026 г. на территории Северского района зарегистрировано 11 действующих лицензий на пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых у 7 организаций, 6 из которых зарегистрированы в Северском районе. Наиболее крупная организация в данной сфере - АО «Медвежья гора»,

объем отгруженной продукции, которой за 2025 год составил 1048,1 млн. рублей. Добыча полезных ископаемых за 11 месяцев 2025 года составила 955,5 млн. рублей. Произведено песка – 281,6 тыс. куб. м., гравия – 1006,7 тыс. куб.м.

В 2025 году АО «Медвежья гора» прошла регистрацию в Государственной информационной системе промышленности, добавила продукцию в Каталог. По итогам XIII краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани» победителями признана продукция АО «Медвежья гора». Таким образом, рынок является достаточно развитым с точки зрения развития конкуренции.

В районе осуществляют разведку и добычу полезных ископаемых таких как: известняк, глина, известняк-ракушечник, суглинки, глина керамзитовая, песок, щебень, гравий.

16.Рынок легкой промышленности.

На территории Краснодарского края функционируют более 100 предприятий лёгкой промышленности, из них около 6 - в Северском районе. На предприятиях трудится более 290 человек. Наиболее крупными представителями легкой промышленности в муниципалитете являются ООО «МАЙНА-ВИРА», ООО «Централ», ООО «Виктория» и ООО «Кетгут-Дизайн».

Субъекты хозяйственной деятельности в сфере легкой промышленности Северского района регулярно принимают участие в выставочно-конгресстных мероприятиях международного и регионального уровня. ООО «Централ» участвовал в выставке «СРМ Весна 2025» и «СРМ Осень 2025», а также в международной выставке индустрии моды «МодаФест».

Административных барьеров для входа на рынок частного бизнеса нет. Имеются следующие проблемы на товарном рынке: отсутствие сырьевой базы, дефиците квалифицированных швей; высокая насыщенность российского рынка дешевыми товарами «серого» импорта и «теневого» отечественного производства.

17.Рынок обработки древесины и производства изделий из дерева.

Отрасль обработки древесины и производства изделий из древесины насчитывает порядка 20 субъектов малого предпринимательства. Рынок представлен деревообрабатывающими предприятиями, производителями мебели, лестниц, лестничных ограждений, паркета, бочек и других изделий из древесины.

Наиболее крупный представитель деревообрабатывающей промышленности в Северском районе – ООО ПКФ «Деревообработчик», представляющий более 120 наименований продукции обработки пород хвойных деревьев, с возможностью переработки до 100 кубометров древесины в день.

Так же к наиболее крупным предприятиям в отрасли можно отнести ООО «Сибиряк», ИП Ладик Н.М., ООО «Риком», ООО «Балин» и ИП Ершов А.Б.

Предприятия в 2025 году приняли участие в 7 выставочно-конгрессных мероприятиях.

18.Рынок производства кирпича.

Кирпич остается традиционным стеновым материалом, но его высокая стоимость и длительность цикла строительных работ приводят к повсеместному вытеснению многоэтажного кирпичного строительства новыми технологиями монолитного и сборно-монолитного строительства. Тем не менее кирпич остаётся популярным и востребованным строительным материалом в области индивидуального строительства и монолитно-кирпичного домостроения. Несмотря на появление новых материалов, керамический кирпич превосходит газобетон по теплоизоляции и эстетическим параметрам.

Рынок производства кирпича в Северском районе представлен тремя предприятиями: ООО «Анком», ООО «Кубанский гончар», ООО «АДМ Групп». На предприятиях трудятся около 180 человек. Проектная мощность каждого завода около 10 млн. условных кирпичей в год.

19.Рынок производства бетона, включая инновационные строительные материалы.

Доля частного сектора на этом рынке составляет 100 %. На сегодняшний день в Северском районе осуществляют деятельность по производству товарного бетона 4 представителей малого предпринимательства и 6 представителей по производству стеновых блоков, ЖБИ и элементов благоустройства.

Самым известным представителем рынка является Филиал «Афипский» ООО «Выбор-С», который изготавливает тротуарную плитку и другие элементы благоустройства. Объем отгруженной продукции предприятия в 2025 г. в натуральном выражении составил более 750 тыс. кв.м. продукции. Данный рынок также представлен предприятиями: ООО «Железобетон», ООО «Янтарь-МП», ООО «Бетонсервис», ООО «Монолит», ООО «Завод ЖБИ Львовское» и др. На вышеуказанных предприятиях трудится более 250 человек.

Основным фактором, ограничивающим развитие конкуренции на рынке производства бетона и изделий из него, является присутствие на рынке фальсифицированной, в том числе контрафактной, цементной продукции – основного сырья для производства бетонов. В целях снижения незаконного оборота указанной продукции на территории Северского района администрацией МО СР совместно с производителями цементной продукции ведется работа по выявлению мест реализации тарированного цемента. При выявлении указанных фактов информация направляется в адрес департамента промышленной политики Краснодарского края, а также контрольно-надзорных и правоохранительных органов для принятия мер.

20. Сфера наружной рекламы.

Администрацией муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края совместно с контролирующими органами была проведена масштабная проверка рекламных конструкций, размещенных на территории нашего района.

За 2025 год были установлены DOOH-экраны (Digital Out-of-Home) с возможностью трансляции динамического контента, таргетированного на конкретную аудиторию в зависимости от времени, места и других факторов.

В настоящее время доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы составляет 100%.

21. Рынок реализации сельскохозяйственной продукции.

Количество хозяйствующих субъектов на рынке сельскохозяйственной продукции ежегодно увеличивается за счет развития малых форм хозяйствования. В 2025 году деятельность осуществляли 14 предприятий, включая крупное ООО «Агрофирма Кубань» и среднее ООО «Смоленское», а также 167 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей и 27,5 тысяч личных подсобных хозяйств.

Увеличение производства овощей по итогам 2025 года произошло в ООО «Кубаньпродукт» на 1,3 тыс. тонн, а в хозяйствах населения сократилось на 0,3 тыс. тонн, что связано с сокращением посевных площадей.

Увеличено производство плодово-ягодной продукции в связи с вступлением в товарное плодоношение садов ООО «Сады Предгорья», ООО «Экомодуль».

30 участников представляли Северский район на агропромышленной выставке «Кубанская ярмарка» - «Весенняя», «Осенняя». Участники ярмарки смогли реализовать свою продукцию на сумму более 1,5 млн. рублей в кластерах пчеловодство, колбасные изделия, овощи - фрукты, товары народных промыслов. Также было организовано участие сельхозтоваропроизводителей в муниципальной ярмарке «Кубань хлебосольная» и «Новогодняя».

В 2025 году 3 фермерских хозяйства получили гранты для реализации своих проектов в растениеводстве и животноводстве на сумму 25,6 млн. рублей, а также создан животноводческий кооператив, который получил грант около 16 млн. руб. на переработку молока.

Более 9 миллионов рублей выплачено фермерским и личным подсобным хозяйствам на возмещение части затрат по приобретению сельскохозяйственных животных и строительство теплиц, что позволило увеличить поголовье крупного рогатого скота в малых формах хозяйствования на 100 голов и построить 3,2 тысячи кв.метров теплиц.

На территории района реализуется инвестиционный проект по импортозамещению в области высокотехнологичного производства ягод и саженцев премиум класса с использованием технологии закрытого грунта.

22. Торговля.

На территории Северского района имеются различные типы предприятий розничной торговли: магазины федеральных и региональных ритейлеров, торговые центры и комплексы, стационарные магазины, нестационарные торговые объекты, различные виды ярмарок. В текущем году локальный рынок расширился за счет открытия магазинов сети АО «Тандер», ООО «Агроторг»,

ООО «Альбион-2002», увеличения числа пунктов выдачи товаров «Вайлдберриз» и «Озон» и других разно профильных объектов розничной торговли.

В соответствии со статистическими данными оборот розничной торговли за 11 месяцев 2025 г. составил более 15,5 млрд. рублей (103,14 % к уровню 2024 года).

Наиболее важным фактором конкурентоспособности услуг на рынке розничной торговли является низкая цена, высокое качество и уникальность продукции. Наиболее серьезными административными барьерами для ведения текущей деятельности или открытия нового бизнеса является высокий уровень налогов, высокие транспортные и логистические издержки. Препятствием для расширения действующего бизнеса является «насыщенность рынков сбыта».

По состоянию на 1 января 2026 г. на территории Северского района розничную торговую деятельность представляют 1514 объектов.

Обеспеченность населения Северского района площадью торговых объектов на начало 2026 г. составила 772,68 кв. м на 1000 жителей, на 14,6% выше, чем в 2025 г. На территории Северского района деятельность осуществляет порядка 600 объектов по реализации продовольственных товаров.

23. Рынок туристских услуг.

Доля организаций частной формы собственности на рынке туристских услуг в 2025 году составила 98,5%. На сегодняшний день в Северском районе насчитывается 28 организаций, оказывающие услуги по размещению и отдыху, 2 турагентства, 1 муниципальный детский оздоровительный лагерь, 3 бюджетные организации, осуществляющие туристические походы для детей и юношества, а также 2 коммерческие организации, осуществляющие деятельность по организации туристических походов.

В период межсезонья в районе работает 20 объектов отдыха, из них большей популярностью пользуются 12 баз отдыха.

На территории Северского района расположено 33 объекта туристского показа из них 12 – объекты сельского туризма.

В среднем годовой турпоток составляет 52,3 тысяч человек.

По состоянию на 30 декабря 2025 г. на территории Северского района проклассифицировано 24 средства размещения, которые имеют номерной фонд более 150 номеров.

В муниципалитете в рамках сетевого партнерства реализуется проект «Сетевое сообщество туристов Северского района - PROтуризм».

На территории района промаркировано и паспортизировано 14 маршрутов разной сложности.

24. Рынок продукции машиностроения.

На территории Северского района рынок продукции машиностроения представлен 10 предприятиями: ООО «АС-ЭНЕРГО», ЗАО «Кубаньнефтемаш», ООО «Машиностроительный завод «Альфа», ООО «Рубин», ООО «Белкрас – М», АО «КНГ-Машзаводсервис», ООО «Кубаньэлектромаш», ООО «ГОСТ»,

ООО «Технолидер», ООО «КЗКЭО «Когенерация». На предприятиях трудится порядка 900 человек.

Производимая продукция включает нефтепромысловое оборудование, хлебопекарные и кондитерские печи, краны мостовые, козловые, консольные, трансформаторные подстанции, котельное и электрощитовое оборудование.

В 2025 году ООО «КЗКЭО «Когенерация» стало участником федерального проекта «Производительность труда».

ООО «АС-ЭНЕРГО» заключено соглашение с учреждением СПО по проведению профориентационных мероприятий.

Обучение в рамках проекта АСИ «Открытая промышленность» прошли представители ООО «КЗКЭО «Когенерация» и ООО «АС-ЭНЕРГО».

По итогам XIII краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани» победителями признана продукция ООО «Рубин».

ООО «Рубин» принял участие в 10 Международном конгрессе «Масложировая индустрия» г. Санкт-Петербург.

25. Рынок водоснабжения и водоотведения.

Водоснабжение и водоотведение на территории сельских и городских поселений МО осуществляет 7 предприятий ЖКХ. Всего водозаборов – 12 ед.

Общая мощность водозаборов – 57 тыс. м³/сут., которые насчитывают 95 артезианских скважин. Количество ВНС – 14, водонапорных башен – 45, резервуаров чистой воды – 15. Количество населения, обеспеченного услугой централизованного водоснабжения – около 95 тыс. человек, что составляет 80 % от общего числа жителей района. Не обеспечены услугой централизованного водоснабжения 23 населенных пункта (хуторов).

Протяженность водопроводных сетей – 663,6 км., из них ветхих и нуждающихся в замене 180,6 км (27%). Заменено в 2025 году – 21,970 км аварийных и ветхих сетей.

Количество населения, обеспеченного услугой централизованной канализации – около 28 тыс. человек или 24 % от общего числа жителей района. Количество населенных пунктов, не обеспеченных услугой водоотведения – 40.

Всего на территории района 5 очистных сооружений общей производительностью 7,4 тыс. м³/сут., канализационных насосных станций - 22 единицы обслуживаемых предприятиями ЖКХ.

Протяженность канализационных сетей – 102,2 км, из них ветхих и нуждающихся в замене 28,35 км (28 %). Заменено в 2025 году – 0,07 км.

Показатель физического износа сетей водоснабжения и водоотведения составляет 82 % (среднекраевой 69%), основного оборудования - 86%.

26. Электроэнергетика.

Доля организаций частной формы собственности на данном рынке составляет 100 %. На территории Северского района услуги по передачи электрической энергии осуществляет филиал ПАО «Россети Кубань» Краснодарские электрические сети. Для снижения количества аварийных

отключений проводится капитальный ремонт оборудования, замена оборудования в рамках инвестиционной программы, техническое обслуживание, обрезка древесно-кустарниковой растительности.

Проводимая работа с потребителями позволяет локально предотвратить масштабные технологические нарушения.

27. Рынок спортивных услуг.

Всего на территории муниципального образования Северский район - 212 спортивных сооружений, из них: 2 стадиона, 128 плоскостных сооружений (20 футбольных полей), 39 спортивных залов, 1 крытый объект с искусственным льдом, 2 открытых плавательных бассейна (25 метров). На территории Северского района построены и функционируют 24 многофункциональных спортивных площадок, 16 площадок для занятий воркаутом.

В течение 2025 года в нашем районе регулярно занимались физической культурой и спортом 77 775 человек, что составляет 67,2 % от числа жителей района. Запланировано на 2025 год 62,3% от числа жителей района. Целевой показатель выполнен в полном объеме.

Обеспеченность спортивными сооружениями в 2025 году составила 53,5%.

На базе МБУ ДО СШ № 1 пгт. Афицкого работает отделение адаптивной физической культуры, в котором занимается 182 человека с ограниченными возможностями здоровья, из них 92 несовершеннолетних и 5 участников Специальной военной операции.

Для учета детей в системе дополнительного образования функционирует АИС «Мой спорт», платформа, создающая единый цифровой контур всей спортивной сферы страны.

28. Рынок нефтепродуктов.

На территории муниципального образования Северский район осуществляет деятельность 17 автозаправочная станция, реализующая разные виды топлива, бензин, дизельное топливо, а также газ. Основными операторами рынка нефтепродуктов в районе являются крупные компании, такие как ООО «ЛУКОЙЛ-Югнефтепродукт», ООО «Газпром сеть АЗС», ООО «Югэнерго», АО «НК» «Роснефть-Кубаньнефтепродукт», ООО «Южная нефтяная компания».

При совместной работе с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, ежемесячно проводится мониторинг объема реализованного топлива на территории Северского района и его ценах.

На территории Северского района присутствуют два крупных предприятия нефтеперерабатывающей отрасли ООО «Афицкий НПЗ» и ООО «Ильский НПЗ». Доля организаций частного сектора на рынке нефтепродуктов в настоящее время составляет 100%.

29. Рынок химических средств и химических продуктов, резиновых и пластмассовых изделий.

На территории Северского района рынок химических веществ и химических продуктов, резиновых и пластмассовых изделий представлен 12 хозяйствующими субъектами, из которых два: ТООП ООО «Новые технологии» и ООО «АЭРО-ПРО» - средние предприятия.

На вышеуказанных предприятиях трудится более 200 человек.

В 2025 году ООО «Юг-Полимер» стало участником федерального проекта «Производительность труда».

По итогам XIII краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани» победителями признана продукция ООО «АЭРО-ПРО».

ООО «Апрель» получило финансовую поддержку Российского фонда технологического развития на сумму 659 млн. рублей.

За 2025 год УНО «Фонд развития промышленности Краснодарского края» предоставлено льготное финансирование ООО «АЭРО-ПРО» по программе «Проекты развития (краевое финансирование) на 29,5 млн. рублей, ООО «Юг-Полимер» на 100 млн. рублей и ООО «Апрель» на 400 млн. рублей.

Предприятия рынка принимали участия в 10-ти конгрессно-выставочных мероприятиях различного уровня.

На территории Северского района реализуется 4 инвестиционных проекта, направленных на создание импортозамещающих производств:

- строительство завода по производству аморфного диоксида кремния и углерода из рисовой лузги, инвестор ООО «РАЙС-АШТИ»;

- строительство технологической линии получения органобентонита суспензионным способом для импортозамещения универсальных структурообразователей органических сред, инвестор АО «Краснодарский завод промышленных минералов»;

- создание производства изделий медицинского назначения (одноразовые катетеры и специальные медизделия, используемые при нарушениях функций выделения в организме), инвестор ООО «Апрель»;

- создание производства комплектующих для протезов, инвестор – ООО «Орто-Маркет».

30. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды.

Доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды составляет 100%.

По программе Формирование комфортной городской среды на территории Северского района в 2025 году не реализовывались объекты.

31. Рынок композитных материалов.

На рынке композитных материалов в Северском районе осуществляют деятельность 9 промышленных предприятий: ООО «ЮГ-ПОЛИМЕР» Афицкий завод полимерных изделий «Польза», ООО «ПромТеплоСнаб», ООО

«МатриксПласт», филиал «Афипский» ООО «Выбор-С», ООО «Железобетон», ООО «Завод ЖБИ Львовское», АО «Краснодарский Завод Промышленных Минералов» и др.

В 2025 году ООО «Юг-Полимер» стал участником федерального проекта «Производительность труда».

В рамках профориентации в 2025 году школьники района посетили предприятия ООО «ЮГ-ПОЛИМЕР» и филиал «Афипский» ООО «Выбор-С».

Предприятия производят широкий ассортимент продукции, в том числе тару и упаковку из полипропилена, трубы в ППУ изоляции в полиэтиленовой или оцинкованной оболочке, изделия из стеклопластика (мебель садово-парковая и уличная, авто-мотокузовные изделия, бассейны и емкости, товары для рекламы и развлечений), минеральный порошок, бетонированная глина, известняковая мука и прочее.

32. Рынок продукции металлической обработки.

На территории Северского района рынок продукции металлообработки представлен 7 предприятиями: ООО «Дорхан 21 век – Краснодар», ООО «Гранд Лайн – Центр», ООО «Контур», ИП Жигалова В.А., ООО «Стандарт», ООО «Завод ГЕФЕСТ», ООО «Ника Сталь Юг».

Производимая продукция включает оборудование для пищевой промышленности, для сельского хозяйства, нефтегазовой промышленности, различного типа металлоконструкции и кровельные материалы.

В 2025 году ООО «Завод Гефест» стал участником федерального проекта «Производительность труда».

По итогам XIII краевого конкурса в области качества «Сделано на Кубани» победителями признана продукция ООО «Завод Гефест». Предприятие активно участвует в выставках (международная выставка FRUIT TRADE, международная агропромышленная выставка «МинводыАгро», КрымАГРО г. Ялта, 32-я Международная выставка сельскохозяйственной техники, оборудования и материалов для производства и переработки растениеводческой сельхозпродукции).

33. Рынок бытовых услуг.

На 1 января 2026 года сфера бытового обслуживания населения района насчитывает 454 объекта (в том числе автосервисы и шиномонтажные мастерские). Численность работающих в данной сфере составляет 1052 человек.

Учитывая особую социальную значимость сферы бытового обслуживания, с целью увеличения объемов, расширения видов оказываемых услуг, обеспечения их территориальной и ценовой доступности, увеличения занятости населения, а также в целях развития и совершенствования рынка бытовых услуг на постоянной основе осуществляется информационная и консультационная поддержка для представителей бизнеса, осуществляющих деятельность в сфере бытового обслуживания, о существующих мерах поддержки, нововведениях в законодательстве и прочее.

34. Рынок общественного питания.

На территории Северского района по состоянию на 1 января 2026 года функционирует 171 предприятие общедоступных объектов общественного питания, обеспеченность посадочными местами составляет более 5000 мест.

Отрасль общественного питания состоит из различных форм собственности и организационно-управленческой структуры, организующая питание населения, а также производство и реализацию готовой продукции и полуфабрикатов, как на предприятии общественного питания, так и вне его, с возможностью оказания широкого перечня услуг по организации досуга и других дополнительных услуг.

На сегодняшний день большим спросом продолжают пользоваться заведения формата «кафе», что составляет более 50% от общего количества предприятий.

Общественное питание является динамично развивающейся отраслью экономики.

35. Рынок виноградарства и виноделия.

В муниципальном образовании Северский район в 2025 году на рынке виноградарства и виноделия представлено два сельскохозяйственных предприятия - ООО «Собер Баш» и ООО «Авангард». ООО «Собер Баш» на территории Смоленского сельского поселения выращивает виноград на площади 22 га., а также имеет виноградники за пределами района. В 2025 году произведена закладка виноградников на площади 0,5 га. Винодельня ООО «Собер Баш» в 2025г произвела 22,8 тысячи дал вина.

ООО «ВК «Авангард», также расположено на территории Смоленского сельского поселения. Начали производственную деятельность в сфере виноградарства в 2022 году, по состоянию на 01.01.2026 г имеют в стадии закладки 10 га виноградников, не вступивших в товарное плодоношение. Также выращивают технические сорта винограда на общей площади 14,5 га 2 фермерских хозяйства - КФХ Хрыстин А. и КФХ Меркотан Д.Н. Предприятиям оказаны консультации по вопросам предоставления господдержки из краевого бюджета на закладку и уходные работы за виноградниками, а также на приобретение основных средств. ООО «Собер Баш» получили более 2 млн. рублей субсидии на частичное возмещение затрат на уходные работы за виноградниками.

Организовано участие ООО «Собер Баш» в краевой агропромышленной выставке «Кубанская ярмарка». КФХ Меркотан Д.Н. и ООО «Собер Баш» приняли участие в эно-гострономическом фестивале «Черноморская винная неделя».

36. Рынок вылова водных биоресурсов.

В 2025 году рынок вылова водных биоресурсов и рынок переработки водных биоресурсов представлен ИП Осиной Е.Н., которая с ноября 2021 года осуществляет выращивание малька рыб осетровых пород на установке

замкнутого водоснабжения и реализацию подращённых рыб и икры-сырца. В 2025 году реализовано 216 кг икры-сырца. Продукция реализуется на территории Краснодарского края. Все участники товарного рынка - представители частного бизнеса.

37. Рынок переработки водных биоресурсов.

В 2025 году рынок переработки водных биоресурсов представлен ИП Осиной Е.Н., которая с ноября 2021 года осуществляет выращивание малька рыб осетровых пород на установке замкнутого водоснабжения и реализацию подращённых рыб и икры-сырца. В 2025 году было реализовано 216 кг икры-сырца. Продукция реализуется на территории Краснодарского края.

Все участники товарного рынка - представители частного бизнеса.

1.2. Результаты мониторинга удовлетворённости потребителей.

В целях популяризации своей продукции и улучшения ее качества и конкурентоспособности предприятия района ежегодно принимают участие в ярмарках и выставках.

В период с 1 по 30 ноября 2025 г. проведен ежегодный мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров и услуг Северского района. В опросах приняло участие 4826 потребителя, что составляет 3,9% от населения Северского района, из них женщины – 58,1%, мужчины – 41,9%. Самыми активными в анкетировании оказались люди в возрасте от 35 до 44 лет – 28,8%, от 25 до 34 лет – 22,1%, от 45 до 54 лет – 20,4%.

По мнению респондентов, в районе мало организаций: здравоохранения (41,8% опрошенных); транспортный комплекс (38,9% опрошенных); санаторно-курортный комплекс (38,0% опрошенных); информационные технологии (37,4% опрошенных); ЖКХ (37,1% опрошенных);

В среднем 47,1% потребители удовлетворены качеством предоставляемых услуг (в 2024 году – 23,8%).

48,6% респондентов отметили, что удовлетворены доступностью товарами и услугами на товарных рынках (в 2024 году – 26,8%).

41,7% опрошенных считают, что уровень качества товаров и услуг на товарных рынках повысился (в 2024 году - 15,4%); 26,5% - не изменился (в 2024 году - 28,0%); 15,9% - считают, что уровень снизился (в 2024 году - 28,2%).

Данные опроса потребителей, об изменении уровня доступности товаров и услуг на товарных рынках в течение последних 3 лет: 42,2% - уровень повысился (в 2024 году - 15,9%); 13,9% - снизился (в 2024 году - 23,5%); 26,8% - не изменился (в 2024 году - 31,2%).

В отчётном периоде в администрацию Северского района не поступали жалобы со стороны потребителей на качество товаров, работ и услуг.

57,9% опрошенных не обращались в отчетном году в надзорные органы за защитой прав потребителей (в 2024 году – 69,3%), полностью и частично удалось отстоять свои права в надзорных органах 22,4% потребителей (в 2024 году - 17,7%).

1.3. Результаты мониторинга удовлетворённости субъектов предпринимательской деятельности и потребителей официальной информации о состоянии конкурентной среды на товарных рынках региона и деятельности по содействию развитию конкуренции, размещаемой Уполномоченным органом и муниципальными образованиями.

По данным опроса об удовлетворенности качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на товарных рынках, можно сделать вывод, что юридические лица в большей части «удовлетворены» качеством размещенной официальной информации (уровнем доступности – 54,9% (не удовлетворены – 1,8%), уровнем понятности – 54,5% (не удовлетворены – 2,3%), удобством получения – 53,5% (не удовлетворены – 2,3%).

По итогам голосования об удовлетворенности полнотой размещенной информации о конкуренции можно сделать вывод, что более 55% юридических лиц «удовлетворены» полнотой размещенной информации (43,6% - затруднились ответить).

При поиске информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Краснодарского края и деятельности по содействию развитию конкуренции:

- потребители товаров предпочитают пользоваться «официальной информацией, размещенной на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – 36,6%; «специальными блогами, порталами и прочими электронными ресурсами» – 31,8%; «телевидением» - 28,9%.

- представители бизнеса предпочитают пользоваться «официальной информацией, размещенной на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Краснодарском крае» - 46,5%, «официальной информацией, размещенной на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - 42,2%; «Официальная информация, размещенная на официальном сайте ФАС России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – 37,0%.

1.4. Результаты мониторинга развития передовых производственных технологий и их внедрения, а также процесса цифровизации экономики.

Цифровизация в Северском муниципальном районе внедряется во всех сферах деятельности, на протяжении 2025 года систематически увеличивался уровень использования в районе потенциала цифровых технологий, в том числе в социально-экономической деятельности, продуктах, сервисах и подходах к принятию решений с целью повышения эффективности управления, оперативности и качества оказания муниципальных услуг.

Жители активно пользуются широким спектром услуг, такими как услуги на платформе «Госуслуги», оплата по средствам QR-кода, «Улыбкой», сервисы cash-out, СБП, широко используют платформы «Маркетплейс». Продолжается активное вовлечение бизнеса в проведение платежей и расчетов в безналичной форме, снижение доли наличных расчетов и дистанционное получение банковских услуг. Цифровизация на ярмарках и рынках способствует внедрению электронных платежей, онлайн-заказов и систем учета товаров, что делает

торговлю более удобной и прозрачной. Продавцы могут быстрее обслуживать покупателей, анализировать спрос и управлять запасами. В результате повышается эффективность работы и качество обслуживания клиентов. На 4-х ярмарочных площадках района возможен безналичный расчет с использованием различных платежных сервисов.

Региональные, местные торговые сети и несетевые магазины, расположенные на территории района, проинформированы о возможности использования Цифрового ID МАХ, и активно внедряют данную систему для подтверждения возраста покупателя при покупке товаров, имеющих возрастные ограничения, подтверждения статусов члена многодетной семьи и студента. При этом подтверждение статуса члена многодетной семьи, возраста покупателя, с использованием Цифрового ID, может осуществляться в том числе при покупке товаров с использованием касс самообслуживания.

В рамках реализации национального проекта «Производительность труда» на предприятиях Северского района внедряются инструменты «бережливого производства» присоединились к проекту в 2025 году ООО «Завод Гефест», ООО «КЗКЭО «Когенерация» и ООО «Юг-Полимер».

Учреждения отрасли «Физическая культура и спорт» ведут работу в автоматизированной информационной системе «Мой спорт», федеральной государственной информационной системе «Спорт», федеральной платформе Госвеб. Запись в организацию спортивной подготовки осуществляется в том числе через Единый портал государственных и муниципальных слуг посредством ФГИС «Спорт».

59,1% опрошенных предпринимателей ответили, что удовлетворены доступностью и качеством цифровых услуг на территории края. 23,2% предпринимателей считают, что применение цифровых технологий увеличат уровень производительности труда.

Услуги, которые оказывает администрация района, можно получить в электронной форме на Едином портале государственных и муниципальных услуг: <http://www.gosuslugi.ru>, <http://www.pgu.krasnodar.ru> (РПГУ и ЕПГУ). Заявления на оказание муниципальных услуг, поступившие непосредственно в администрацию или через МФЦ, заносятся и обрабатываются в АИСЕЦУ (автоматизированная информационная система Единый центр услуг), работает платформа обратной связи (ПОС) для электронных обращений граждан.

Для оперативного информирования жителей о деятельности главы и органов местного самоуправления, а также для эффективной обратной связи, администрация Северского района, её структурные подразделения и подведомственные организации ведут официальные страницы в социальных сетях «ВКонтакте» и «Одноклассники», а также каналы в мессенджерах «Телеграм» и «МАХ». Общий охват всех районных пабликов в сети «ВКонтакте» составляет 64,3 тыс. человек (50% от населения района), что обеспечивает порядка 100 тыс. просмотров ежемесячно. Наиболее оперативной площадкой остается «Телеграм»: здесь сосредоточена не только широкая аудитория жителей, но и руководители всех уровней, главы поселений, а также представители ресурсоснабжающих и надзорных организаций.

На главной странице официального сайта района размещены баннеры «Госуслуги решаем вместе» платформы обратной связи, «Фонда развития промышленности», «Фонда развития инноваций» и многие другие.

Использование системы автоматизированной проверки соответствия проектов требованиям градостроительной документации и строительным нормам. Это позволило ускорить процесс согласования и снизить количество ошибок.

Регулярные перевозки пассажиров и багажа осуществляют 32 автобуса, которые оборудованы терминалами по безналичной оплате проезда банковскими картами, системами спутниковой навигации ГЛОНАСС и ГЛОНАСС/GPS.

Учреждения сферы образования имеют сайты, на которых также функционируют дистанционные способы обратной связи с получателями услуг. Все школы Северского района имеют высокоскоростной доступ к сети Интернет. Обеспечен доступ к сети Интернет со скоростью 100 Мбит/с. в образовательных организациях, расположенных в поселках городского типа, со скоростью 50 Мбит/с - расположенных в сельской местности. АИС «Сетевой город» объединяет в единую сеть школы, детские сады, учреждения дополнительного образования и управление образования района формируя, тем самым единое информационное образовательное пространство, а также позволяет родителям школьников в любой момент получить информацию об успеваемости своего ребенка. Во всех образовательных организациях Северского района используется в работе АИС «Е-услуги» и АИС «Сетевой город. Образование». С помощью системы АИС «Е-услуги», также как и через портал Госуслуги у граждан есть возможность подать заявление на зачисление в школу, на поставку ребенка в очередь на детский сад. В рамках реализации проекта «Современная школа» открыты ресурсные центры - «Точка роста». Учреждения дополнительного образования зарегистрированы в ЕИС «Музыка и Культура» и на платформе PRO.Культура.РФ. Для учета детей в системе дополнительного образования функционирует АИС «Навигатор» дополнительного образования детей Краснодарского края».

Преподаватели детских школ искусств и художественной школы регулярно публикуют свои открытые уроки и методические разработки на сайте международного образовательного центра «Кладовая педагога» и участвуют в работе педагогического форума pedgazeta.ru.

Раздел 2. Результаты мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов.

На 31 декабря 2025 г. в районе функционировали 6 муниципальных унитарных предприятия:

-МУП «Новодмитриевское ЖКХ» (введена процедура банкротства, планируемый срок ликвидации 30.12.2026 г.);

-МУП «Новодмитриевские коммунальные системы» (планируемый срок ликвидации 30.12.2026 г.);

- МУП «Крюковские коммунальные системы» (планируемый срок ликвидации 30.12.2026 г.).
- МУП «Ильские коммунальные системы» (срок ликвидации 30.12.2026 г.);
- МУП «Северское водопроводно-канализационное хозяйство» (планируемый срок ликвидации 30.12.2026 г.);
- МУП «Черноморская теплоснабжающая компания» (финансовое состояние – стабильное, планируемый срок ликвидации - 30.12.2026г.).

Подробная информация изложена в приложении 1 в формате Excel.

Раздел 3. Создание и реализация механизмов общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий.

На территории муниципального образования Северский муниципальный район деятельность субъектов естественных монополий осуществляется на следующих рынках: рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии); сфера обращения с твердыми коммунальными отходами; электроэнергетика.

Полномочия в сфере государственного регулирования цен и тарифов на холодное и горячее водоснабжение, водоотведение и тепловую энергию возложены на департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края.

Тарифная и ценовая государственная политика Краснодарского края в 2025 году, как и в прошлые годы, была направлена на максимальное сдерживание роста цен и тарифов в соответствии с задачей, поставленной Правительством РФ.

Ежегодный рост тарифов явление неизбежное (из-за инфляции, роста цен на основное сырье – электроэнергию, газ).

Основной задачей регулирующего органа является соблюдение баланса интересов потребителей и ресурсоснабжающих организаций.

На территории муниципального образования Северский район осуществляют свою деятельность 11 крупных и 15 малых предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Тарифы на услуги в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения для населения ограничены индексами роста платы граждан за коммунальные услуги, устанавливаемыми ежегодно Губернатором Краснодарского края.

Анализ данных за 2024-2025 годы об уровнях тарифов (цен) на услуги показал, что повышение тарифов происходило в пределах максимальных индексов изменения.

Наименование услуги	2024	2025	Рост тарифа 2024/2025, %
Рынок водоснабжения и водоотведения:			
Водоснабжение, руб./м ³	37,67	40,12	6,1
Водоотведение, руб./м ³	62,87	67,44	6,8
Рынок теплоснабжения:			
Газоснабжение (руб./м ³)	8,34	8,34	0
Теплоснабжение (руб./м ³)	3370,55	3943,54	14,5
Электроэнергетика:			
Электроснабжение (руб./кВт)	5,55	8,09	3,13

Управлением по координации работы жилищно-коммунального комплекса ежегодно проводится мониторинг роста тарифов на коммунальные услуги. В

результате проводимого мониторинга выявленных нарушений не имеется, рост тарифов на коммунальные услуги в пределах индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги. На территории района тарифы на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения утверждены приказом департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 06.11.2024 года № 91/2024-вк для МУП «Ильские коммунальные системы», приказом от 06.11.2024 года № 90/2024-вк для МУП «Крюковские коммунальные системы», от 26.06.2024 года № 54/2024-вк для ООО «Сервис Инноваций и Технологий».

Подключение (технологическое присоединение) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения в электронном виде, а также оказание данных услуг на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг не осуществляется.

В среднем 49,5% потребителей «удовлетворены» уровнем качества услуг субъектов естественных монополий в районе (31,6% - в 24г.). Больше всего граждане «не удовлетворены»: водоочисткой – 40,1% (59,0 – в 24г.); телефонной связью – 39,8%; водоснабжением и водоотведением – 39,4% (54,9% - в 24г.);

24,7% - потребителей не сталкивались с проблемами при взаимодействии с субъектами естественных монополий, 25,0% не взаимодействовали с субъектами естественных монополий.

	ФЛ	ЮЛ
Отказ в установке приборов учета	11,8	4,7
Проблемы с заменой приборов учета	11,8	4,7
Требование заказа необходимых работ у подконтрольных коммерческих структур	12,0	4,7
Навязывание дополнительных услуг	19,2	8,0
Взимание дополнительной платы	20,0	13,2
Не сталкивался с подобными проблемами	24,7	39,8

В среднем 17,4% субъектов предпринимательской деятельности «удовлетворены» и 42,3% - «скорее удовлетворены» сроками получения доступа к услугам субъектов естественных монополий в крае.

В среднем 15,3% предпринимателей «удовлетворены» и 34,2% - «скорее удовлетворены» сложностью (количеством) процедур подключения услуг субъектов естественных монополий в крае.

Стоимость подключения услуг субъектов естественных монополий в крае считают «удовлетворительной» 12,8% субъектов бизнеса, «скорее удовлетворены» - 23,0%.

В среднем примерно 12% предпринимателей считают, что за последние 5 лет произошло снижение сложности (количества) процедур подключения услуг субъектов естественных монополий, 17,5% - произошло увеличение, 70,4% - не изменилось.

76,6% предпринимателей считают, что качество услуг естественных монополий не изменилось, за последние 5 лет.

59,8% предпринимателей считают, что уровень цен на услуги естественных монополий увеличился, за последние 5 лет.

Раздел 4. Административные барьеры, препятствующие развитию малого и среднего предпринимательства.

С целью выявления административных барьеров, препятствующих развитию малого и среднего предпринимательства, в период с 1 по 30 ноября 2025 года проведен ежегодный мониторинг наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкурентной среды субъектами предпринимательской деятельности. Благодаря широкой информационной работе, в опросах приняли участие:

- 4826 потребителей, что составляет 3,9% от населения Северского района (общая численность населения района по состоянию на 1 января 2025 г. - 124718 человек);

- 211 юридических лиц, что составляет 4,3% от численности бизнес-сообщества Северского района (согласно единому реестру субъектов МСП по состоянию на 10.01.2025 г. - 4917 хозяйствующих субъектов).

Прошли опрос преимущественно представители сферы торговли и услуг населению – 38,3% опрошенных, агропромышленного комплекса – 14,2%, санаторно-курортного комплекса – 12,7%, представители остальных сфер деятельности приняли участие в среднем от 1,8% до 6,6%.

Преимущественно субъекты предпринимательской деятельности имеют от 4 до 8 конкурентов – 37,9% (от 1 до 3 конкурентов – 21,8%), предлагающих аналогичную продукцию (товар, работу, услугу) или ее заменители; 33,1% - считают уровень конкурентов очень большим, что свидетельствует о высокой конкуренции.

По мнению 57,3% предпринимателей, за последние 3 года число конкурентов на товарных рынках увеличилось на 1-3; увеличилось более чем на 4 – 29,3%. Данные мониторинга свидетельствуют о развитии рынков и повышении конкурентов на них.

Области, в которых сталкивались с административными барьерами, согласно результатам опроса, субъекты предпринимательской деятельности, распределились следующим образом, в %:

Сфера деятельности	2024г.	2025г.
При размещении заказов для государственных и муниципальных нужд	5,3	2,3
При получении государственной поддержки	3,9	3,7
При регистрации субъектов малого и среднего предпринимательства	8,7	7,5
При контроле и надзоре за текущей предпринимательской деятельностью	4,7	6,1
При технологическом присоединении к объектам электросетевого хозяйства	11,6	11,8
При лицензировании отдельных видов деятельности	24,5	34,5
При регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	8,4	2,8
При приобретении зданий, помещений	7,6	7,5
При сертификации и стандартизации продукции, работ и услуг	15,0	10,9
При получении разрешения на строительство	33,3	11,8
При аренде зданий, помещений	13,6	8,5

Данные опроса показывают, что самый высокий административный барьер по мнению опрошенных возникает при лицензировании отдельных видов деятельности и при получении разрешения на строительство.

По мнению 16,1% респондентов – бизнесу стало проще преодолевать административные барьеры, чем раньше; 6,6% - административные барьеры были полностью устранены; 32,7% респондентов – административные барьеры отсутствуют, как и ранее. Так же 6,6% считают, что бизнесу стало сложнее преодолевать административные барьеры, чем раньше.

Наиболее существенными административными барьерами для ведения текущей деятельности или открытия нового бизнеса по данным опроса являются «высокие налоги» - 38,3% опрошенных; «неразвитость транспортной сети» - 26,5%; «недостаток квалифицированных кадров» - 13,7%.

Экономические барьеры на рынке розничной торговли лекарственными препаратами, медицинскими изделиями обусловлены стартовыми условиями, необходимыми для соблюдения лицензионных требований при получении лицензии.

Административные барьеры так же можно разграничить по рынкам:

- рынок дошкольного образования – сложная, по мнению предпринимателей, процедура лицензирования образовательной деятельности. Однако, упрощение процедуры может привести к ухудшению условий содержания детей и недостаточному контролю над безопасностью предоставляемых услуг;

- рынок услуг по теплоснабжению:

- а) экономические ограничения, в том числе:

- значительные капитальные вложения в строительство тепловых сетей и сооружений при достаточно длительных сроках окупаемости этих объектов;

- преимущество у организаций, которые на этом рынке уже работают, так как сменить поставщика энергоресурсов потребителю практически невозможно (данный рынок относится к субъектам естественных монополий);

- б) административные ограничения, вводимые органами государственной власти и местного самоуправления и иными органами и организациями, наделенными правами данных органов (не противоречащие антимонопольному законодательству), в том числе:

- экологические требования и ограничения, в том числе запрещение строительства производственных мощностей и объектов транспортной инфраструктуры на определенных территориях, а также необходимость разработки деклараций, получения экологического паспорта и др.;

- необходимость получения лицензии на эксплуатацию опасного производственного объекта.

- рынок услуг по водоснабжению и водоотведению определено, что препятствием развития частного бизнеса в данной отрасли является высокая степень износа основного оборудования.

Администрацией муниципального образования Северский муниципальный район создан раздел «Оценка регулирующего воздействия» для недопущения появления административных барьеров и необоснованных

требований к субъектам предпринимательской и иной экономической деятельности и субъектам инвестиционной деятельности.

На проводимых администрацией района заседаниях Совета по предпринимательству с участием предпринимателей, большое внимание уделяется теме наличия и устранения административных барьеров. В ходе проведения заседаний информация о наличии административных барьеров, препятствующих развитию малого предпринимательства в Северском районе от хозяйствующих субъектов, не поступали.

В 2025 году в администрацию района поступило 2298 письменных обращений, из них 825 человек направили свои обращения через информационную систему портал обратной связи «Госуслуги» (ИС ПОС) (в 2024 через ИС ПОС - 526). Число письменных обращений в сравнении с 2024 годом уменьшилось на 156 обращений (в 2024 году поступило 2454 обращения).

Из Администрации Краснодарского края поступило 538 обращений или 23%, из них через Администрацию Президента Российской Федерации – 234 обращений (10 %). В 2024 году 776 и 358 соответственно.

Незначительно снизилось число сообщений, поступивших от жителей Северского района на многоканальный телефон администрации Краснодарского края (в центр сообщений администрации Краснодарского края) (в 2024 года поступило 451 сообщение, в 2023 году – 463).

Основные вопросы, поднимаемые жителями: вопросы коммунального хозяйства - 31%; земельные вопросы - 20%; вопросы транспорта и дорожного хозяйства - 10%; социальные вопросы – 9%; строительства и архитектуры – 9%; жилищные вопросы – 4%; вопросы образования и культуры – 3%; экологии и природопользования - по 3%; работа с обращениями – 3%; вопросы экономики, малого и среднего бизнеса – 2%; сельского хозяйства – по 2%; по 1% - вопросы здравоохранения; безопасности и обеспечение правопорядка; трудовых отношений; судебных и исполнительных органов.

На 18,7% уменьшилось число сообщений, поступивших по телефону «горячей линии» администрации района (в 2025 году – 287, 2024 году – 353).

За истекший период руководством администрации района на личных приемах принято 336 человек, из них главой 142.

В январе 2025 года администрацией района была проведена Прямая линия исполняющего обязанности главы муниципального образования Северский район в социальной сети «ВКонтакте». Жителям была предоставлена возможность задать по телефону, а также на платформе обратной связи (ПОС) на портале Госуслуг.

В рамках подготовки Прямой линии, а также в ходе трансляции по телефону и через платформу обратной связи поступило 68 вопросов.

В 2025 году на территориях городских и сельских поселений проведена работа выездной приемной администрации района (личный прием граждан руководством администрации, руководителями учреждений и служб района).

В ходе работы выездной приемной руководством администрации и представителями служб и учреждений района принято 151 человек.

В системе «ОНФ.Помощь» поступило 635 сообщений. В настоящее время в работе находится 22 сообщения с отложенным сроком исполнения.

За отчетный период специалистами по работе с обращениями граждан принято 259 человек (в 2024 году — 224 человека).

С сентября 2025 года в администрации района, а также в администрациях городских и сельских поселений организован прием обращений через виртуальную (электронную приемную) с соблюдением требований действующего законодательства.

Совместно с управлением информатизации для специалистов администраций городских и сельских поселений проведен обучающий семинар по обработке сообщений, поступающих через «электронную приемную граждан».

Администрацией района постоянно принимаются меры по оказанию помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в том числе гражданам, пострадавшим в результате ЧС муниципального характера.

Для оперативного реагирования на обращения жителей, организации взаимодействия служб различных ведомств по предупреждению и устранению аварийных ситуаций в администрации работает единая дежурно-диспетчерская служба по номерам телефонов 112, 051 и 2-54-20. Телефонные звонки принимаются круглосуточно.

Администрацией района и администрациями городских и сельских поселений Северского района постоянно проводится информирование населения о выполненных, проводимых и запланированных мероприятиях, направленных на повышение уровня и качества жизни населения.

Проводится работа по обеспечению эффективного открытого диалога с населением.

В «Вконтакте», Телеграм-канал действуют официальные аккаунты главы муниципального образования Северский район, позволяющие жителям района оперативно получать информацию о происходящих событиях, задавать интересующие их вопросы и получать на них ответы.

На сайте регулярно размещается подробная информация и видеосюжеты о мероприятиях, проводимых с участием главы района, справочная информация о режиме работы администрации, графики приема граждан руководством, телефонный справочник с указанием телефонов экстренных служб района, мобильных телефонов главы района и его заместителей, а также руководителей отделов и управлений администрации, глав городских и сельских поселений района.

Информация о государственной и муниципальной поддержке, консультациях, нормативные акты по вопросам организации и ведения бизнеса размещены на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования Северский муниципальный район Краснодарского края.

Раздел 5. Результаты реализации мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции муниципального образования.

В целях обеспечения внедрения Стандарта развития конкуренции на территории муниципального образования Северский район определен уполномоченный орган, который осуществляет координацию деятельности по реализации мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории

муниципального образования Северский район - управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский район.

Согласно распоряжению главы администрации муниципального образования Северский район от 03.02.2020г. №8-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Северском районе» (с изменениями и дополнениями), план мероприятий содержит 37 товарных рынков.

Распоряжение главы администрации муниципального образования Северский район от 03.02.2020г. №8-р (с изменениями и дополнениями) размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район <https://sevadm.ru/administratsiya/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/standart-razvitiya-konkurentsii/normativnye-pravovye-akty-srk>.

«Дорожная карта» включает 96 ключевых показателей на 37 товарных рынках, все показатели выполнены.

Полная информация о выполнении показателей представлена в приложении 2 в формате Excel по форме, установленной Минэкономразвития России.

В муниципальном образовании определено 6 индивидуальных товарных рынков для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании с учетом географического положения, территориальных особенностей, а также приоритетов социально-экономического и инвестиционного развития:

- рынок туристских услуг: в районе насчитывается 28 организаций, оказывающих туристские услуги, емкостью 629 мест. В среднем за год туристские услуги в Северском районе получает более 52,3 тыс. граждан.

- рынок нефтепродуктов: на территории района присутствуют два крупных предприятия нефтеперерабатывающей отрасли ООО «Афипский НПЗ» и ООО «Ильский НПЗ». Занимает наибольшую долю переработки в общем объеме промышленной продукции района.

- рынок химических средств и химических продуктов, резиновых и пластмассовых изделий: рынок представлен 12 хозяйствующими субъектами, из которых два - средние предприятия. На вышеуказанных предприятиях трудится более 200 человек. Объем производства крупных и средних предприятий по данному рынку в районе за 11 месяцев 2025 года – составил 151639 млн. рублей, или 102,3% к аналогичному периоду 2024 года. Объем обеспечен ООО «АЭРО-ПРО» в пгт. Афипский. Предприятие осуществляет деятельность по производству аэрозолей разного спектра применений, за январь-ноябрь 2025 года изготовлено инсектицидов 1924 тонн или 75,3% и прочих средств для бытового применения 14855,6 тыс. единиц продукции или 110,7%.

- рынок продукции металлической обработки: рынок представлен 7 предприятиями. По итогам 11 месяцев 2025 года производство готовых металлических изделий по крупным и средним предприятиям составило более 5 млрд. рублей. Предприятием ТОСП ООО «Гранд Лайн – Центр» пгт. Ильский изготовлено 29,8 тыс. тонн продукции.

- рынок бытовых услуг: на 1 января 2026 года сфера бытового обслуживания населения района насчитывает 454 объекта (в том числе автосервисы и шиномонтажные мастерские). Численность работающих в данной сфере составляет 1052 человек. Все населенные пункты района охвачены выездным обслуживанием.

- рынок общественного питания: общедоступная сеть общественного питания насчитывает 171 предприятие общедоступных объектов общественного питания, обеспеченность посадочными местами составляет более 5000 мест.

Мероприятия, направленные на развитие конкуренции на местных товарных рынках, включенные в «дорожную карту», выполнены в полном объеме. В «дорожную карту» самостоятельно включены 3 системных мероприятия:

направленный на развитие конкурентоспособности товаров, работ, услуг субъектов малого и среднего предпринимательства - «размещение на официальном сайте администрации МО СР Каталога пищевой промышленной продукции. Его актуализация по мере обновления»;

направленные на информирование населения о выпускаемой продукции в Северском районе:

- «организация участия субъектов АПК района в мероприятиях с участием товаропроизводителей Краснодарского края»;

- «актуализация информации о сельскохозяйственных товаропроизводителях и производимой продукции на «Агропортале» (сайт министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края)».

Полная информация о реализации системных мероприятий, направленных на развитие конкуренции представлена в приложении 3 в формате Excel по форме, установленной Минэкономразвития России.

Раздел 6. Сведения о лучших региональных практиках содействия развитию конкуренции, внедренных в муниципальном образовании в 2025 году.

Информация о внедренных в 2025 году лучших практиках содействия развитию конкуренции представлена в приложениях 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 и 4.5.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Северский муниципальный район
Краснодарского края



Д.А. Малов

Заместитель главы администрации
(начальник финансового управления)



К.В. Леуцкая

Начальник управления экономики,
инвестиций и прогнозирования



С.А. Мартынов

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Результаты мониторинга деятельности муниципальных унитарных предприятий, подведомственных муниципальных учреждений муниципального образования Краснодарского края и хозяйственных обществ, акции (доли) которых принадлежат муниципальному образованию, за 2025 год;
2. Сведения о достижении целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в плане мероприятий ("дорожной карте") по содействию развитию конкуренции в муниципальном образовании Северский район;
3. Информация о реализации системных мероприятий, направленных на развитие конкуренции в муниципальном образовании Северский район, по итогам 2025 года;
4. Сведения о лучших муниципальных практиках содействия развитию конкуренции, внедренных в муниципальном образовании в 2025 году.